UZASADNIENIE

Pismem z dnia 30 listopada 2009r. Pani Z B złożyła do Rady Miasta Katowice w imieniu, mieszkańców mieszkań komunalnych położonych w Katowicach przy ulicy Dąbrowskiego 16, wniosek o wykup wynajmowanych przez nich lokali.

W tym miejscu należy zauważyć, iż stosownie do przepisu art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) i § 1 ust. 1 załącznika do uchwały nr XXXIV/725/08 Rady Miasta Katowice z dnia 19 grudnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (z późn. zm.) - do zadań prezydenta miasta należy gospodarowanie mieniem komunalnym (gminnym zasobem nieruchomości).

Mając powyższe na uwadze, a w szczególności, iż Rada Miasta Katowice nie jest uprawniona do rozpatrywania indywidualnych wniosków najemców o wykup nieruchomości przedmiotowy wniosek należy przekazać do rozpatrzenia Prezydentowi Miasta Katowice.